

DEMANDE DE LOCATION

INFORMATION PERSONELLE

NOUVELLE APPLICATION TRANSFERT DE BAIL

DATE: _____

NOM: _____

ÉCOLE FRÉQUENTÉE: _____

ANNÉE À L'ÉCOLE: _____

OÙ AVEZ-VOUS ENTENDU PARLER DE NOUS? _____

INFORMATION DE LA LOCATION

ADRESSE: 3440, Ave. du Parc, Montréal, QC, H2X 2H6. - * L'immeuble est exclusivement résidentiel. ***OCCUPATION:** Simple Double **TYPE DE CHAMBRE:** Standard En Coin Standard Étage Supérieur En Coin Étage Supérieur **EN CAS D'OCCUPATIONS DOUBLE :** Je viens avec un colocataire Je désire être jumelé avec un colocataire **SEXE:** Femelle Mâle

*Veuillez prendre en note que le jumelage de colocataires fait par la gestion Parc Cité, pour les chambre à occupation double, ne se fera qu'entre résidents du même sexe (femelles avec femelles et mâles avec mâles).

DURÉE DU BAIL : _____ (Mois)Le bail commence le **premier jour** de: _____(MM, AA)Le bail se termine le **dernier jour** de : _____(MM, AA)**LOYER MENSUEL*:** \$ _____ (à être rempli par la gestion Parc Cité)

*Le montant total du loyer doit être payé le 1er jour de chaque mois

(TOUS LES PRIX INDIQUÉS SONT VALABLES POUR UNE PÉRIODE DE 7 JOURS À PARTIR DE LA DATE DE CETTE CITATION À MOINS QUE CONVENU PAR ÉCRIT STIPULANT LE CONTRAIRE.)

INCLUT:	Hydro (électricité)	Eau	Internet (WiFi)	Air Climatisé
	Eau Chaude	Chauffage	Taxes	

INFORMATIONS DE L'APPLICANT

PRÉNOM :	NOM DE FAMILLE :
DATE DE NAISSANCE :	SEXE :
TÉLÉPHONE MAISON :	TÉLÉPHONE CELL :
ADRESSE COURRIEL :	PAYS D'ORIGINE :

ADRESSE ACTUELLE :

Loyer Mensuel Actuel : _____
 Nom du Propriétaire* _____
 # Tél. du Propriétaire: _____

ADRESSE PRÉCÉDENTE:**

Loyer Mensuel Précédent : _____
 Nom du Propriétaire : _____
 # Tél. du Propriétaire : _____

PROFESSION*:**

Nombre d'Années : _____
 Nom de l'Employeur : _____
 Adresse de l'Employeur : _____ Salaire Annuel : _____
 Numéro de Téléphone : _____

CONTACT D'URGENCE :

LIEN : _____
 NUMÉRO DE TÉLÉPHONE : _____

*Si l'applicant vit avec ses parents, écrire « Maison Mamiliale » dans le champ « Nom du Propriétaire » et écrire le numéro de téléphone des parents dans le champ « Téléphone ».

**Si l'applicant a vécu plus de 3 ans à son « Adresse Actuelle », écrire « N/A » (non-applicable) dans le champ « Adresse Précédente » et laissez les autres champs vides.

***Si l'applicant n'a jamais eu d'emploi, écrire « étudiant » ou « sans emploi » dans le champ « Profession » et laisser les autres champs vides.

SECTION DE L'ENDOSSEUR

À (ville) _____ ce (MMJJAA) ____/____/____ ,
 je, (nom) _____, domicilié au (adresse complète)

déclare assumer toute responsabilité (conjointement en solidarité) du bail signé par (résident)
 _____ pour l'appartement situé au 3440 Parc Ave. Du Parc, Montréal,
 Québec, H2X 2H6, pour une période de _____ mois, débutant le
 _____ (jour, mois, année) et
 se terminant le _____ (jour, mois, année), au prix de _____ \$ par mois.

De plus, je déclare avoir les ressources financières nécessaires pour couvrir les responsabilités du bail et son renouvellement.
 J'autorise Parc Cité à réaliser une vérification de crédit à mon sujet par un organisme de crédit ou une institution financière.

INFORMATIONS DE L'ENDOSSEUR

Prénom :	Nom de famille:
Date de naissance :	Sexe :
Numéro de Tél. Maison :	Numéro de Tél. Cell :
Adresse courrielle :	N.A.S. (Optionnel):
	Lien avec l'Applicant :
Profession :	
Nombre d'années :	Salaire annuel :
Nom de l'employeur :	
Adresse:	
Numéro de téléphone :	

MODALITÉS DE LA DEMANDE DE LOCATION

En soumettant la présente demande, je consens à ce que le propriétaire obtienne et/ou divulgue de façon raisonnable tout renseignement personnel nécessaire à l'évaluation de ma fiabilité en tant que locataire, auprès de toute agence d'évaluation du crédit ou auprès de toute personne ou société avec laquelle j'entretiens une relation financière. Mes renseignements personnels aideront le propriétaire dans la gestion de notre relation, ainsi que dans la gestion de son immeuble, au cas où ma demande est approuvée. Ainsi, il peut partager mes renseignements personnels avec des tiers tant que cette relation existe, conformément aux modalités de la politique de confidentialité du propriétaire (disponible sur demande). On compte parmi les tiers auxquels le propriétaire peut transmettre mes

renseignements personnels nécessaires pour la gestion du rapport propriétaire-locataire et pour la gestion de son immeuble, les fournisseurs de services, les institutions financières, les éventuels acheteurs et les entreprises faisant affaire avec le propriétaire. Je conviens que si je n'accepte pas les présentes modalités, je ne suis tenu de fournir aucun de mes renseignements personnels au propriétaire. Toutefois, cela signifiera que le propriétaire sera dans l'impossibilité d'évaluer mon aptitude à louer un local dans ses immeubles. Le propriétaire peut me demander mon numéro d'assurance sociale afin de lui permettre d'accéder facilement à mon historique de crédit.

J'accorde un consentement irrévocable au propriétaire d'enregistrer et d'utiliser mes renseignements personnels obtenus durant la relation locative citée par les présentes aux fins suivantes :

1. Mettre en œuvre les modalités de la présente convention, notamment celles relatives au recouvrement des montants dus au propriétaire;
2. Obtenir un rapport sur le consommateur en cas d'arriérés de loyer, de violation ou de reconduction de la présente convention
3. Transférer de tels renseignements à une base de données sur les locataires aux fins de transmission des rapports sur le consommateur ou l'historique de crédit au propriétaire, à ses agents ou à toute personne ou entreprise avec lesquelles j'ai ou pourrais avoir une relation financière.

Je comprends que la récupération, l'utilisation ou la divulgation de mes renseignements personnels, ainsi que les pratiques de traitement de ces renseignements par le propriétaire sont détaillées dans la politique de confidentialité du propriétaire. Cette dernière est disponible sur demande. Je reconnais que j'ai eu la possibilité de la consulter et de lire ses modalités que j'approuve.

LU ET ACCEPTÉ :

En soumettant la présente demande, j'atteste que tous les renseignements fournis sont complets, véridiques et exacts, au meilleur de ma connaissance, et j'approuve les présentes modalités.

Daté à (ville) _____, ce (MMJJAA) ____/____/____.

POUR LE LOCATAIRE :

Nom en lettres moulées : _____ Signature : _____

POUR L'ENDOSSEUR :

Nom en lettres moulées : _____ Signature : _____

POUR LE PROPRIÉTAIRE :

Nom en lettres moulées : _____ Signature : _____